

Протокол
общего собрания участников общей долевой собственности
в земельном участке
№ кадастрового учета: 61:02:0600021:108

«04» февраля 2023 года

Ростовская область, Аксайский район
х. Истомино

Дата проведения: 04.02.2023г.

Место проведения: Ростовская область, Аксайский район, х. Истомино, ул. Истомина 63, помещение Дома культуры.

Форма проведения собрания: совместное присутствие дольщиков

Время открытия собрания: 10 час.00 мин.

Время закрытия собрания: 11 час.00 мин.

Объявление о проведении собрания опубликовано в газете «Победа» № 50 (12070) от 23 декабря 2022года (специалор сзыва собрания ООО «Аксайская земля»).

Присутствовали:

1. Участники общей долевой собственности земельного участка, с кадастровым номером: 61:02:0600021:108, расположенного по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ТОО «Островское», поле №11-101,78 га, №22-37,04га, №23-50,42 га, №32-19га, №33-42,14га, №34-58,29га, №45-36,98, №46-33,77га, №47-119,49га, №48-132,76га, №49-104,95 га, 21—3,58 га, в количестве 64 дольщиков.

2. Уполномоченное должное лицо органа местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка - глава администрации Истоминского сельского поселения Кудовба Д.А.

Порядок определения кворума на собрании:

На момент проведения собрания общее количество дольщиков – 82 (обладающих в совокупности долями в размере 333,276 га).

На собрании присутствуют 64 участника долевой собственности (в т.ч. в лице своих представителей по доверенностям) обладающих в совокупности долями в размере 271,857 га, что составляет 78,04% от общего числа участников, (81,57% от общего числа долей) общей долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером 61:02:0600021:108, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ТОО «Островское», поле №11-101,78 га, №22-37,04га, №23-50,42 га, №32-19га, №33-42,14га, №34-58,29га, №45-36,98, №46-33,77га, №47-119,49га, №48-132,76га, №49-104,95 га, №21-3,58 га.

Таким образом, в соответствии со ст. 14 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ, кворум для проведения собрания имеется, и собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня:

Вопрос №1. Избрание секретаря и председателя собрания.

Вопрос №2. Продление срока действия договора аренды № 2/2007 земельных долей при множественности лиц на стороне арендодателей на земельный участок, земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 61:02:0600021:108, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ТОО «Островское», поле №11-101,78 га, №22-37,04га, №23-50,42 га, №32-19га, №33-42,14га, №34-58,29га, №45-36,98, №46-33,77га, №47-119,49га, №48-132,76га, №49-104,95 га, № 21-3,58 га, заключенного 09 июля 2007г., зарегистрированного Управлением Федеральной регистрационной службы по РО 29.09.2007г., запись о регистрации 61-61-04/048/2007-124 и утверждение условий аренды на новый срок.

Вопрос №3. Избрание лиц, уполномоченных общим собранием собственников земельных долей на подписание от имени собственников земельных долей в право общей долевой собственности на земельный участок сельскохозяйственного назначения без доверенности договора аренды, дополнительного соглашения, заявления и иных документов на вышеуказанный земельный участок сельскохозяйственного назначения.

По первому вопросу повестки дня выступила Верховляд М.В., которая сообщила, что в соответствии с ч.10,ст.14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002г. № 101-ФЗ председательствует при открытии и ведении общего собрания уполномоченное лицо органа местного самоуправления поселения по месту расположения земельного участка, находящегося в общей долевой собственности, если иной председатель не будет избран.

В связи с этим предлагается избрать председателем собрания представителя участника долевой собственности ООО «Аксайская птицефабрика» - Верховляд Марию Владимировну, секретарем собрания представителя ООО «Аксайская земля» - Коленкину Наталью Николаевну.

Вопрос, поставленный на голосование:

«Избрать председателем собрания Верховляд Марию Владимировну, а секретарем собрания Коленкину Наталью Николаевну.

Итоги голосования:

«ЗА» - 64 дольщика, имеющие доли в размере 271,857 га, что составляет 100% от общего количества долей присутствующих на собрании участников долевой собственности.

«ПРОТИВ» - 0 дольщиков,

«ВОЗДЕРЖАВШИЕСЯ» - 0 дольщиков.

ПОСТАНОВИЛИ: председателем собрания избрать Верховляд Марию Владимировну, секретарем собрания Коленкину Наталью Николаевну.

По второму вопросу повестки дня выступила Верховляд Марина Владимировна, которая сообщила об истечении срока действия договора аренды №2/2007, заключенного 09.07.2007г., зарегистрированного Управлением Федеральной регистрационной службы по РО 29.09.2007г., записи о регистрации 61-61-04/048/2007-124.

В связи с чем, участникам долевой собственности предлагается принять решение о продлении срока действия договора аренды №2/2007 земельных долей при множественности лиц на стороне арендодателей, на земельный участок, земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 61:02:0600021:108, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ТОО «Островское», поле №11-101,78 га, №22-37,04га, №23-50,42 га, №32-19га, №33-42,14га, №34-58,29га, №45-36,98, №46-33,77га, №47-119,49га, №48-132,76га, №49-104,95 га, №21-3,58 га, заключенного 09 июля 2007г., путем заключения дополнительного соглашения и утвердить существенные условия аренды:

1. Срок аренды - 5 лет;

2. Выплата арендной платы производится каждому арендодателю денежными средствами в сумме 12 000.00 руб. (Двенадцать тысяч) рублей за 1 (один) гектар в год и выплачивается соразмерно переданной в аренду доле.

3. Условия выплаты арендной платы: арендная плата будет выдаваться Арендодателям денежными средствами.

- арендная плата может быть выплачена сельскохозяйственной продукцией (пшеница, ячмень, кукуруза), исходя из рыночной стоимости продукции, подлежащей передаче Арендодателям, на момент выплаты. Выдача арендной платы в виде сельскохозяйственной продукции будет осуществляться по письменному заявлению Арендодателя, поданному в адрес Арендатора не позднее 01 июля каждого года. При отсутствии указанного заявления арендная плата будет выплачиваться только деньгами.

-срок уплаты арендной платы по настоящему договору – ежегодно, не позднее первого декабря.

-окончательный расчет производится по итогам года до 01 марта следующего года.

Размер арендной платы может быть пересмотрен по соглашению сторон один раз в год.

4. В остальном сохраняют силу условия договора аренды №2/2007 земельных долей при множественности лиц на стороне арендодателей на земельный участок земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером: 61:02:0600021:108, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ТОО «Островское», поле №11-101,78 га.

№22-37,04га, №23-50,42 га, №32-19га, №33-42,14га, №34-58,29га, №45-36,98, №46-33,77га, №47-119,49га, №48-132,76га, №49-104,95 га, №21-3,58 га, заключенного 09.07.2007г., зарегистрированного Управлением Федеральной регистрационной службы по РО 29.09.2007г., запись о регистрации 61-61-04/048/2007-124.

Вопрос, поставленный на голосование:

«Продлить срок действия договора аренды №2/2007 земельных долей при множественности лиц на стороне арендодателей, на земельный участок земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером: 61:02:0600021:108, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ТОО «Островское», поле №11-101,78 га, №22-37,04га, №23-50,42 га, №32-19га, №33-42,14га, №34-58,29га, №45-36,98, №46-33,77га, №47-119,49га, №48-132,76га, №49-104,95 га, № 21-3,58 га, заключенного 09.07.2007г., зарегистрированного Управлением Федеральной регистрационной службы по РО 29.09.2007г., запись о регистрации 61-61-04/048/2007-124.

1. Срок аренды - 5 лет;

2. Выплата арендной платы производится каждому арендодателю денежными средствами в сумме 12 000,00 руб. (Двенадцать тысяч) рублей за 1 (один) гектар в год и выплачивается соразмерно своей долей в аренду доли.

3. Условия выплаты арендной платы: арендная плата будет выдаваться Арендодателям денежными средствами.

- арендная плата может быть выплачена сельскохозяйственной продукцией (пшеница, ячмень, кукуруза), исходя из рыночной стоимости продукции, подлежащей передаче Арендодателям, на момент выплаты. Выдача арендной платы в виде сельскохозяйственной продукции будет осуществляться по письменному заявлению Арендодателя, подаваемому в адрес Арендатора не позднее 01 июля каждого года. При отсутствии указанного заявления арендная плата будет выплачиваться только деньгами.

-срок уплаты арендной платы по настоящему договору – ежегодно, не позднее первого декабря.

-окончательный расчет производится по итогам года до 01 марта следующего года.

Размер арендной платы может быть пересмотрен по соглашению сторон один раз в год.

4. В остальном сохраняют силу условия договора аренды №2/2007 земельных долей при множественности лиц на стороне арендодателей на земельный участок земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером: 61:02:0600021:108, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ТОО «Островское», поле №11-101,78 га, №22-37,04га, №23-50,42 га, №32-19га, №33-42,14га, №34-58,29га, №45-36,98, №46-33,77га, №47-119,49га, №48-132,76га, №49-104,95 га, №21-3,58 га, заключенного 09.07.2007г., зарегистрированного Управлением Федеральной регистрационной службы по РО 29.09.2007г., запись о регистрации 61-61-04/048/2007-124.

Итоги голосования:

«ЗА» - 61 дольщик, имеющий доли в размере 251,757 га, что составляет 95,31% от общего количества долей присутствующих на собрании участников долевой собственности.

«ПРОТИВ» - 3 дольщика,

«ВОЗДЕРЖАВШИЕСЯ» - 0 дольщиков.

Против проголосовали:

1. Чижилова Вера Викторовна
2. Тупогузова Ольга Анатольевна
3. Ситник Денис Геннадьевич

ПОСТАНОВИЛИ:

«Продлить срок действия договора аренды №2/2007 земельных долей при множественности лиц на стороне арендодателей, на земельный участок, земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером: 61:02:0600021:108, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ТОО «Островское», поле №11-101,78 га, №22-

37,04га, №23-50,42 га, №32-19га, №33-42,14га, №34-58,29га, №45-36,98, №46-33,77га, №47-119,49га, №48-132,76га, №49-104,95 га, № 21-3,58 га, заключенного 09.07.2007г., зарегистрированного Управлением Федеральной регистрационной службы по РО 29.09.2007г., запись о регистрации 61-61-04/048/2007-124.

1. Срок аренды - 5 лет;

2. Выплата арендной платы производится каждому арендодателю денежными средствами в сумме 12 000,00 руб. (двенадцать тысяч) рублей за 1 (один) гектар в год и выплачивается соразмерно переданной в аренду доли.

3. Условия выплаты арендной платы: арендная плата будет выплачиваться Арендодателям денежными средствами.

- арендная плата может быть выплачена сельскохозяйственной продукцией (пшеница, ячмень, кукуруза), исходя из рыночной стоимости продукции, подлежащей передаче Арендодателям, на момент выплаты. Выдача арендной платы в виде сельскохозяйственной продукции будет осуществляться по письменному заявлению Арендодателя, поданному в адрес Арендатора не позднее 01 июля каждого года. При отсутствии указанного заявления арендная плата будет выплачиваться только деньгами.

- срок уплаты арендной платы по настоящему договору – ежегодно, не позднее первого декабря.

- окончательный расчет производится по итогам года до 01 марта следующего года.

Размер арендной платы может быть пересмотрен по соглашению сторон один раз в год.

4. В остальном сохраняют силу условия договора аренды №2/2007 земельных долей при множественности лиц на стороне арендодателей на земельный участок земель сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером: 61:02:0600021:108, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ТОО «Островское», поле №11-101,78 га, №22-37,04га, №23-50,42 га, №32-19га, №33-42,14га, №34-58,29га, №45-36,98, №46-33,77га, №47-119,49га, №48-132,76га, №49-104,95 га, №21-3,58 га, заключенного 09.07.2007г., зарегистрированного Управлением Федеральной регистрационной службы по РО 29.09.2007г., запись о регистрации 61-61-04/048/2007-124.

По третьему вопросу повестки дня выступила Верховляд М.В., которая разъяснила, что в соответствии с подп. 6 ч. 3 ст. 14 ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 г. № 101-ФЗ участники долевой собственности на общем собрании могут принять решение о лице, уполномоченном от имени участников долевой собственности без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды и дополнительные соглашения к договору аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка, в том числе об объеме и о сроках таких полномочий.

Срок полномочий- 3 года.

Руководствуясь указанной нормой закона участникам долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 61:02:0600021:108, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ТОО «Островское», поле №11-101,78 га, №22-37,04га, №23-50,42 га, №32-19га, №33-42,14га, №34-58,29га, №45-36,98, №46-33,77га, №47-119,49га, №48-132,76га, №49-104,95 га, 21 - 3,58 га, предлагается принять следующее решение:

«Избрать лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 61:02:0600021:108, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ТОО «Островское», поле №11-101,78 га, №22-37,04га, №23-50,42 га, №32-19га, №33-42,14га, №34-58,29га, №45-36,98, №46-33,77га, №47-119,49га, №48-132,76га, №49-104,95 га, № 21-3,58 га, без доверенности действо

вать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды и дополнительные соглашения к договору аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка Хадарук Наталья Николаевна, 18 декабря 1954 года рождения, паспорт 6003 472427, выданный 21 декабря 2002 года ОВД Аксайского района Ростовской области, зарегистрирована по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х. Истомино, ул. Истомино, д. 12, кв. 1, сроком на 3 (три) года и поручить Хадарук Наталье Николаевне подписать от имени участников долевой собственности дополнительное соглашение о внесении изменений в действующий договор аренды, в связи с продлением срока его действия и утверждением новых условий выплаты арендной платы».

Вопрос, поставленный на голосование:

«Избрать лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 61:02:0600021:108, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ТОО «Островское», поле №11-101,78 га, №22-37,04га, №23-50,42 га, №32-19га, №33-42,14га, №34-58,29га, №45-36,98, №46-33,77га, №47-119,49га, №48-132,76га, №49-104,95 га, № 21-3,58 га, без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды и дополнительные соглашения к договору аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении публичного сервитута в отношении данного земельного участка Хадарук Наталья Николаевна, 18 декабря 1954 года рождения, паспорт 6003 472427, выданный 21 декабря 2002 года ОВД Аксайского района Ростовской области, зарегистрирована по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х. Истомино, ул. Истомино, д. 12, кв. 1, сроком на 3 (три) года и поручить Хадарук Наталье Николаевне подписать от имени участников долевой собственности дополнительное соглашение о внесении изменений в действующий договор аренды, в связи с продлением срока его действия и утверждением новых условий выплаты арендной платы».

Итоги голосования:

«ЗА» - 64 дольщика, имеющих доли в размере 271,857 га, что составляет 100% от общего количества долей присутствующих на собрании участников долевой собственности

«ПРОТИВ» - 0 дольщиков,

«ВОЗДЕРЖАВШИЕСЯ» - 0 дольщиков.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ:

«Избрать лицом, уполномоченным от имени участников долевой собственности на земельный участок с кадастровым номером: 61:02:0600021:108, расположенный по адресу: Ростовская область, Аксайский район, ТОО «Островское», поле №11-101,78 га, №22-37,04га, №23-50,42 га, №32-19га, №33-42,14га, №34-58,29га, №45-36,98, №46-33,77га, №47-119,49га, №48-132,76га, №49-104,95 га, № 21-3,58 га, без доверенности действовать при согласовании местоположения границ земельных участков, одновременно являющихся границей земельного участка, находящегося в долевой собственности, при обращении с заявлениями о проведении государственного кадастрового учета и (или) государственной регистрации прав на недвижимое имущество в отношении земельного участка, находящегося в долевой собственности, и образуемых из него земельных участков, а также заключать договоры аренды и дополнительные соглашения к договору аренды данного земельного участка, соглашения об установлении сервитута, об осуществлении

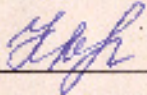
публичного сервитута в отношении данного земельного участка Хадарук Наталья Николаевна, 18 декабря 1954 года рождения, паспорт 6003 472427, выданный 21 декабря 2002 года ОУД Аксайского района Ростовской области, зарегистрированную по адресу: Ростовская область, Аксайский район, х. Истомино, ул. Истомино, д. 12, кв. 1, сроком на 3 (три) года и поручить Хадарук Наталье Николаевне подписать от имени участников долевой собственности дополнительное соглашение о внесении изменений в действующий договор аренды, в связи с продлением срока его действия и утверждением новых условий выплаты арендной платы».

Собрание объявлено закрытым.


Председатель собрания

_____ М.В.Верхогляд



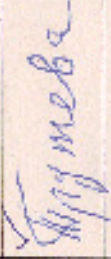



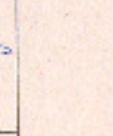
Секретарь собрания

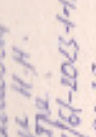
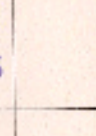
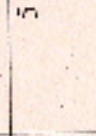
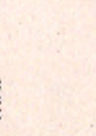
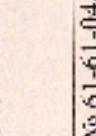
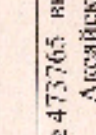
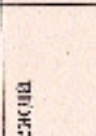
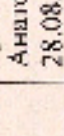

_____  Н.Н.Колескина

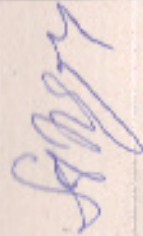
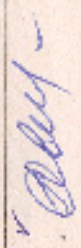


Уполномоченное должностное лицо
органа местного самоуправления поселения
Глава Истоминского сельского поселения

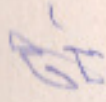
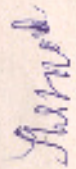



_____  Кудовба Д.А.

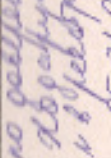
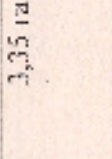
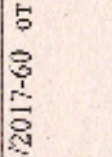
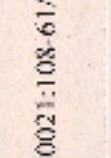
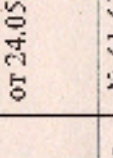
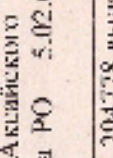
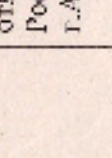
Список дольщиков в земельном участке
с кадастровым номером 61:02:0600021:108,
имеющих право на участие в общем собрании дольщиков 04 февраля 2023 года

№ п/п	Ф.И.О.	Исходные данные	Сведения о регистрации права собственности на жилье	Размер доли в выделенном участке	Данные представителя по доверенности	Подпись
1.	Андреев Юрий Иванович 14.11.1970	60 15 № 873074 выдан УФМС России по РО в г. Аксея	№ 61-61-04/027/2007-555 от 17.05.2007г.	3,35 га	по доверенности Андреев Ю.И. № 873074 от 21.01.23	
2.	Барабаш Анатолий Васильевич 15.09.1935	60 05 № 773631 выдан ОВД Аксайского района РО 29.08.2006	№ 61-02:0600021:108-61:003/2018-114 от 05.06.2018	6,7 га		
3.	Бафанова Юлия Гавриловна 05.08.1934	60 01 № 778219 выдан ОВД Аксайского района РО 25.10.01	№ 61-61-04/027/2007-560 от 17.05.2007г.	3,35 га	по доверенности Трушева Т.В. № 1083074 от 21.01.23	
4.	Баскакова Светлана Владимировна 25.02.1968	6013 №353587 выдан УФМС по Ростовской обл., р Воронежскому району г. Ростов-на-Дону 12.03.13	№ 61-61:003-61:001:095/2016-30/5 от 22.11.2016 год	3,35 га		
5.	Бурлаева Валентина Дмитриевна 05.09.1941	60 04 №696013 выдан ОВД г. Батайска РО 27.11.03	№ 61-61-04/027/2007-567 от 17.05.2007г.	3,35 га		
6.	Вайсберг Светлана Юрьевна 01.10.1975	60 21 № 104437 выдан ГУ МВД РОССИИ ПО РО 09.10.2020	61-61-04/027/2007-784 от 25.05.2007	1,116 га	по доверенности Андреев Ю.И. № 873074 от 21.01.23	
7.	Веремеенко Раиса Ивановна 03.07.1953	60 02 № 819082 выдан ОВД Аксайского района РО 28.06.02	№ 61-61-04/027/2007-569 от 17.05.2007г.	6,7 га		

28.01.1952	района РО 13.10.01	60 06 № 898263 выдан 2-м отделом милиции УВД г. Шахты РО 22.02.07	№ 61-61-04/027/2007-845 от 28.05.2007г.	3,35 га	<p>по удостоверению Ходякова И.И. и Шабалова 61/147 - 11/61-2005-1-184 от 26.01.03</p>  
10.	Головина Лариса Васильевна 14.02.1962	60 03 № 661896 выдан ОВД Аксайского района РО 15.03.03	№ 61-61-04/027/2007-605 от 19.05.2007г.	3,35 га	
11.	Горбань Татьяна Альбертовна 30.01.1956	60 03 № 379270 выдан ОВД Аксайского района РО 10.12.02	№ 61-61-04/027/2007-606 от 19.05.2007г.	5 га	
12.	Горбачев Олег Евгеньевич 11.08.1968	60 06 № 775984 выдан ОВД Аксайского района РО 15.01.07г.	№ 61-61-04/027/2007-608 от 19.05.2007г.	3,35 га	
13.	Гриоров Валерий Владимирович 16.12.1961	60 01 № 594200 выдан РОВД Аксайского района РО 17.05.2001	№ 61-61-04/027/2007-609 от 19.05.2007г.	3,35 га	
14.	Гриорова Наталья Александровна 10.05.196	60 03 № 770105 выдан ОВД Катыльнинского района РО 26.02.03	№ 61-61-04/027/2007-612 от 19.05.2007г.	3,35 га	
15.	Гуриш Юрий Владимирович 05.05.1967	60 03 № 473765 выдан ОВД Аксайского района РО 30.12.02	№ 61-61-04/027/2007-616 от 19.05.2007г.	3,35 га	
16.	Дранякина Светлана Владимировна 01.06.1965	60 01 № 778216 выдан ОВД Аксайского района РО 25.10.01	№ 61-61-04/027/2007-618 от 19.05.2007г.	3,35 га	
17.	Дуласса Надежда Павловна 03.08.1956	60 03 № 619512 выдан ОВД Аксайского района РО 15.02.03	№ 61-61-04/027/2007-622 от 19.05.2007г.	3,35 га	
18.	Грмолаев Валерий Анатольевич 28.08.1966				

20.	Викторова 13.07.1983	ОВД Аксайского р-на РО 14.12.2006г	28.09.2021г.				
21.	Жарлицын Анатолий Дмитриевич 15.08.1947	60 03 № 445734 выдан ОВД г.Батайска РО 05.12.02	№ 61-61-04/027/2007-633 от 19.05.2007г.	3,35 га			
22.	Зайцева Августа Ивановна, 30.08.1929г.	60 03 376543 выдан ОВД Аксайского, Ростовской обл. 02.11.2002	Регистрационный номер 61-61-04/027/2007-846 От 28.05.2007г.	3,35 га			
23.	Золотарев Владимир Николаевич 21.11.1940	60 03 № 457374 выдан ОВД Ворошиловского р-на г. Ростова н/Д 19.02.03	№ 61-61-04/027/2007-628 от 19.05.2007г.	3,35 га			
24.	Иванов Александр Иванович 22.02.1974	60 01 № 778336 выдан ОВД Аксайского района РО 12.03.2005	№ 61-61-04/027/2007-638 от 19.05.2007г.	3,35 га			
25.	Иванова Светлана Александровна 27.11.1952	60 03 № 130790 выдан ОВД Аксайского района РО 24.09.02	№ 61-61-04/027/2007-640 от 19.05.2007г.	3,35 га			
26.	Колмыкова Наталья Евгеньевна 16.06.1974	60 19 № 69576 выдан ГУ МВД России по РО 15.08.2019 г.	61-02-0600021-108-61/003/2017-21 от 06.04.2017 года	1,3 от 6,7 га			
27.	Краснов Олег Георгиевич 21.06.1967	60 03 № 379983 выдан ОВД Аксайского района РО 19.12.02	№ 61-61-04/027/2007-661 от 21.05.2007г.	3,35 га			
28.	Краснова Ирина Николаевна 13.08.1970	60 03 № 474396 выдан ОВД Аксайского района РО 30.01.03	№ 61-61-04/027/2007-662 от 21.05.2007г.	3,35 га			

30.	Лянная Татьяна Владимировна 21.08.1958	60 04 № 491217 выдан ОВД Аксайского района РО 18.11.2003	№ 61-61-04/027/2007-676 от 21.05.2007г.	3,35 га	
31.	Лянной Алексей Сергеевич 30.03.1960	60 05 № 290046 выдан ОВД Аксайского района РО 27.05.05	№ 61-61-04/027/2007-679 от 21.05.2007г.	3,35 га	
32.	Лянная Зоя Николаевна 20.08.1962г.	60 04 № 148996 выдан ОВД Аксайского района РО 16.07.03	№ 61-61-04/027/2007-677 от 21.05.2007г.	3,35 га	
33.	Мараховская Ирина Евгеньевна 23.05.1959	6008 №378579 выдан УФМС по РО, г. Багайске 07.11.08	№61-02-0600021:108-61-0003/2017-15 от 05.04.2017	1/3 от 6,7 га	
34.	Максимешко Сергей Викторович 01.04.1964	60 02 № 988587 выдан ОВД Аксайского района РО 21.08.02	№ 61-61-04/027/2007-712 от 24.05.2007г.	3,35 га	
35.	Максимешко Маргарита Борисовна 10.03.1964	60 04 № 256608 выдан ОВД Аксайского района РО 07.08.03 г.	№ 61-61-04/027/2007-713 от 24.05.2007г.	3,35 га	
36.	Машетков Николай Парфирьевич. 11.09.1939г.	6001 № 597653 ОВД Аксайского района росстольской области 21.08.2001г.	61-61-04/027/2007-715 от 24.05.2007	3,35га	
37.	Мечетная Наталья Анатольевна 13.05.1983	6004 №256809 выдан ОВД Аксайского р-на Ростовской обл. 04.10.2003г.	№61-02-0600021:108-61-0003/2017-26 от 07.04.2017 года	3,35 га	

	Валентина Васильевна 24.08.1947	ОВД г. Батайск РО 4.05.2006 года	от 24.05.2007г.		
40.	Небоженко Валентина Петровна 02.06.1944	60 03 № 378929 выдан ОВД Аксайского района РО 5.12.02	№61-61-04/027/2007-721 от 24.05.2007г.	3,35 га	
41.	Павлицкая Любовь Ивановна 23.03.1961	60 05 № 773719 выдан ОВД Аксайского района РО 30.08.2006 года	Регистрационный номер 61-61-04/027/2007-804 от 25.05.2007г.	3,35 га	
42.	Павлешко Ольга Викторовна 06.02.1974	6008 №465599 выдан Г У МВД России по РО 22.02.2019 г.	№61:02:0600021:108-61:003/2017-60 от 22.08.2017	½ от 3,35 га	
43.	Павлицкая Людмила Павловна 02.03.1965	60 04 573349 выдан ОВД Аксайского района Ростовской области 23.12.2003	№61:02:0600021:108-61:003/2017-59 от 22.08.2017	½ от 3,35 га	
44.	Павлешкий Павел Владимирович 22.12.1956	60 02 № 102200 выдан ОВД Аксайского района РО 5.02.02	№ 61-61-04/027/2007-728 от 24.05.2007г.	3,35 га	
45.	Падьянкова Вера Александровна 01.04.1959	60 08 294778 выдан отделом УФМС Ростовской области в г. Аксае 08.08.2008	№ 61:02:0600021:108-61:003/2018-122 от 12.07.2018	½ от 3,35 га	
46.	Полова Валентина Петровна 07.03.1958	60 04 № 147605 выдан ОВД Аксайского района РО 20.06.03	№ 61-61-04/027/2007-739 от 24.05.2007г.	6,7 га	

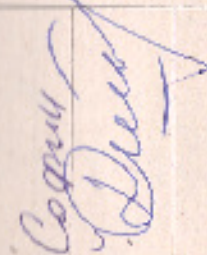

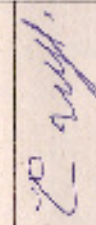
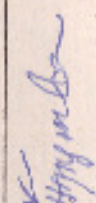
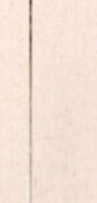


по решению
Арбитражного
суда № 05
от 21.01.23

✓

25.04.1976.

28.05.2022

49.	Поталаха Наталья Николаевна 06.01.1969	60 13 № 511310 выдан МО УФМС России РО в г. Аксае 23.01.2014	№ 61-61-04/027/2007-741 от 24.05.2007г.	3,35 га	
50.	Потий Ирина Сергеевна 26.12.1973	6018 № 451704 ВЫДАН ГУ МВД России по РО 24.01.2019	№ 61-02:0600021:108-61/003/2019-137 от 11.04.2019г.	3,35 га	
51.	Приход Зинаида Егоровна 29.01.1953	60 02 № 343891 выдан ОВД г. Батайска РО 20.03.02	№ 61-61-04/027/2007-842 от 28.05.2007г.	3,35 га	
52.	Руденко Ирина Петровна 18.07.1962г	60 08 № 067841 выдан УФМС России вг. Н- шахтинске 17.10.07	№ 61-02:0600021:108-61/186/2021-200 от 08.11.21	½ от 3,35 га	
53.	Рябцев Дмитрий Сергеевич 15.05.1992г.	60 12 № 199588 выдан МРО УФМС России по РО в г. Батайске 25.06.2012	№ 61-02:0600021:108-61/186/2022-209 от 28.02.2022г.	3,35 га	
54.	Рябцев Алексей Сергеевич, 15.12.1987	60 08 260369 выдан Межрайонным отделом УФМС России по РО в 17.06.2008	№ 61-03/003/2011-855 от 07.06.2011 года.	3,35	
55.	Саловский Геннадий Геннадьевич 14.02.1968	60 12 № 324412 выдан МРО УФМС России по РО в г. Аксае РО 16.03.2013	№ 61-61-04/027/2007-761 от 25.05.2007г.	3,35 га	
56.	Семеновка Виктор Никифорович 04.09.1946	60 01 № 779226 выдан ОВД Аксайского района РО 13.10.2001 г.	№ 61-61-04/027/2007-765 от 25.05.2007г.	3,35 га	 по референту Савельченко В.А. № 61-61-04/027/2007-765 от 27.04.23
57.	Семеновка Татьяна Антоновна 21.03.1955	60 01 № 959802 выдан ОВД Аксайского района РО 7.12.01	№ 61-61-04/027/2007-766 от 25.05.2007г.	3,35 га	
58.	Ситник Денис Геннадьевич 20.06.1975	60 20 № 987716 выдан ГУ МВД РОССИИ ПО РО 03.07.2020	№ 61-61-04/027/2007-839 от 28.05.2007г.	6,7 га	

08.06.1957	район РО 27.02.04				
61. Софий Сергей Александрович 30.04.1977	60 22 № 990910 выдан ГУ МВД России по Ростовской области 26.07.2022г.	№ 61-61-04/027/2007-807 от 25.05.2007г.	3,35 га		
62. Старцева Анна Александровна 21.10.1955	60 03 № 619511 выдан ОВД Аксайского района РО 15.02.03	№ 61-61-04/027/2007-808 от 25.05.2007г.	3,35 га		
63. Старцева Галина Александровна 05.06.1957	60 04 № 001992 выдан ОВД Аксайского района РО 5.06.03	№ 61-61-03/103/2013-20 от 25.12.2013г.	3,35 га		
64. Степанченко Нина Тихоновна 23.05.1947	60 01 № 957640 выдан ОВД Аксайского района РО 15.11.01	№ 61-61-04/027/2007-812 от 25.05.2007г.	3,35 га		
65. Трутневая Татьяна Ивановна 20.08.1937	60 01 № 778232 выдан ОВД Аксайского района РО 25.10.01	№ 61-61-04/027/2007-773 от 25.05.2007г.	6,7 га		
66. Туманова Наталья Владимировна 02.10.1960	60 08 253769 отдском УФМС России по РО в Первомайском р-не г. Ростов-на-Дону 28.05.2008	№ 61-02-0600021:108-61/186/2020-178 от 05.11.2020г.	½ от 3,35 га		
67. Туманов Виктор Евгеньевич 18.10.1965	6010 №904110 УФМС по РО, г.Батайске 27.12.10	№ 61-02-0600021:108-61/003/2017-20 от 06.04.2017 года	1/3 от 6,7 га		
68. Тулугозова Ольга Анатольевна 20.02.1979	60 02 805836 выдан ОВД Первомайского района г. Ростова-на- Дону 16.07.2002 года	№ 61-61-03/005/2010-144 от 11.02.2010	3,35га		
		№ 61-61-04/027/2007-777 от 25.05.2007	6,7 га		

18.12.1954	г.Аксае РО 21.12.2002	г.Аксае РО 21.12.2002			
71.	Холод Юрий Павлович, 21.03.1956г.	60 08 №338043 УФСМС России по РО в г.Аксае 08.09.2008	№ 61-03-053/2013-714 от 22.05.2013	3,35 га	
72.	Хочев Александр Александрович 25.05.1986г	60 05 640971 выдан ОВД Кагальницкого р- на РО 09.06.2006г	61:02:0600021:108-61/186/2021-180 от 13.04.2021	3,35га	
73.	Чижикова Вера Викторовна 30.11.1964г.	6009 №658955 выдан УФМС по Рост.облг.:Зерноград 02.02.2010г.	№61:02:0600021:108-61/003/2017-51 от 22.08.2017 года	3,35 га	
74.	Шенцова Наталья Ивановна 25.07.1972г	60 18 № 349959 выдан ГУ МВД России по РО 11.07.18г.	61:02:0600021:108-61/186/2021 -199 от 21.10.2021	½ от 3,35 га	
75.	Шеметова Лидия Ивановна 10.12.1955г	6002 074900 выдан ОВД Кагальницкого р- на РО 15.01.2002г	№61:02:0600021:108-61/186/2022-215 от 10.08.2022	3,35 га	
76.	Шипикова Надежда Ульяновна 15.07.1956	6006 №049037 выдан Межрайонный отдел УФМС России по Ростовской области в г.Аксае 03.05.2007г	№ 61-61-04/027/2007-983 от 04.06.2007г.	3,35 га	
77.	Шкуронат Анна Николаевна 29.08.1948	60 01 № 594744 выдан ОВД Аксайского района РО 06.06.01	№ 61-61-04/027/2007-799 от 25.05.2007г. № 61-03/020/2012-760 от 12.09.2012 года	3,35 га 3,35га	
78.	Шкуронат Николай Николаевич 01.12.1973	60 13 № 468030 выдан УФМС в г.Аксае 05.12.2013	№ 61-61-04/027/2007-800 от 25.05.2007г.	3,35 га	
79.	Щербякова Ирина Сергеевна 01.10.1985	60 13 № 468030 выдан УФМС в г.Аксае 05.12.2013	№61:02:0600021:108-61/003/2018-130 от 20.12.2018	3,3.5га	

К. ООО «Астрава» ИНН	№ 61-02-0600021:108-61/186/2022-217 от 27.09.2022г.	3,35га	на принадлежность от 02.02.2017 Юр. лица №1.
	№ 61-02-0600021:108-61/186/2022-213 от 11.07.2022г.	5 га	
	№ 61-02-0600021:108-61/186/2022-211 от 31.03.2022г.	3,35га	
	№ 61-02-0600021:108-61/186/2021-203 от 27.09.2022г.	3,35 га	
	№ 61-02-0600021:108-61/003/2019-139 от 13.05.2019	3,35га	
	№ 61-61/003-61/003/004/2015-4910/2 от 14.12.2015	6,7 га	
	61-61-03/039/2014-814 от 28.05.2014	6,7 га	